



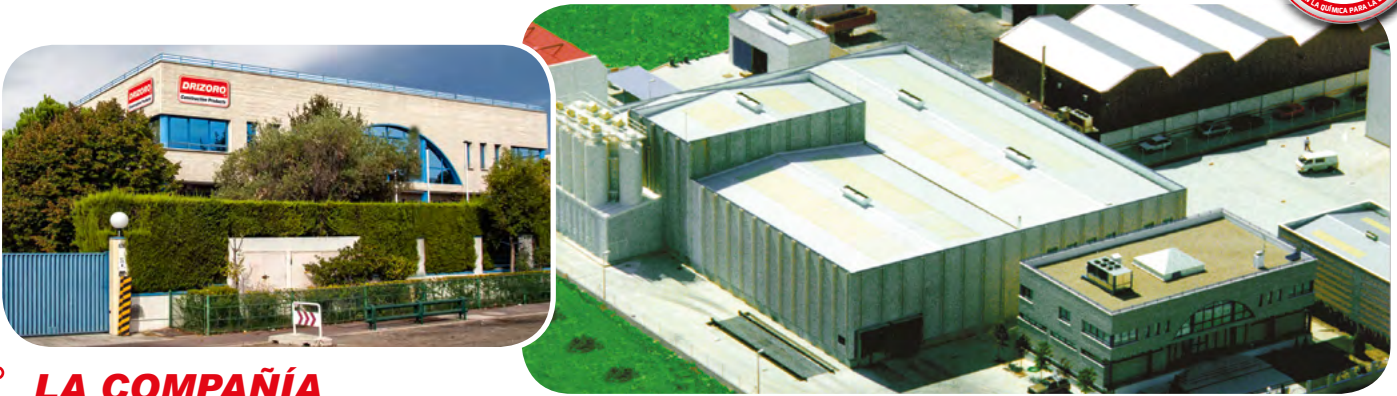
PRODUCTOS Y SISTEMAS



Restauración, Protección y Acabado de Fachadas



Sistemas para la Reparación, Impermeabilización, Protección y Acabado de Fachadas y Edificios de Patrimonio Histórico



LA COMPAÑÍA

DRIZORO S.A.U. es una sociedad española fundada en 1977, iniciando su actividad como fabricante de productos químicos para la construcción. Actualmente es un referente del sector en soluciones para obra civil y edificación, en los campos de impermeabilización, restauración, protección y acabado de estructuras de hormigón.

Desde nuestra **Sede Central** y centro de producción en **Torrejón de Ardoz (Madrid)** se dirigen todas las operaciones de los distintos departamentos; producción, I+D+I, laboratorio, técnico, comercial, marketing y administración.

COMPROMISO CON LA CALIDAD Y EL MEDIO AMBIENTE

Nuestro fuerte compromiso con la Calidad y el Medio Ambiente nos ha conducido a la implantación de un Sistema Integrado de Gestión basado en las normas ISO 9001:2008 e ISO 14001:2004 y certificado por Bureau Veritas Quality International.

APUESTA POR LA INVESTIGACIÓN, DESARROLLO E INNOVACIÓN

Nuestra continua apuesta por la investigación y el desarrollo, invirtiendo tanto en recursos humanos como en medios técnicos, nos permite ofrecer al mercado sistemas de alta calidad y última tecnología respetuosas con el medio ambiente, y que aportan soluciones innovadoras avaladas por otro lado, por una contrastada experiencia y ensayadas bajo las condiciones más adversas de toda la geografía mundial.

ASISTENCIA TÉCNICA

Nuestro Departamento Técnico y Comercial, formado por profesionales técnicos con amplia experiencia en el sector, ofrece el asesoramiento de manera personalizada tanto en fase de proyecto como en la de ejecución, con el objetivo de llegar a una óptima prescripción y aplicación de nuestros productos y sistemas.



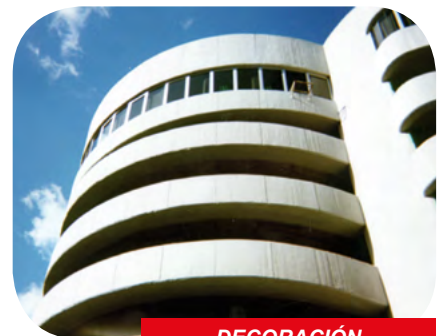
SOLUCIONES TÉCNICAS DRIZORO



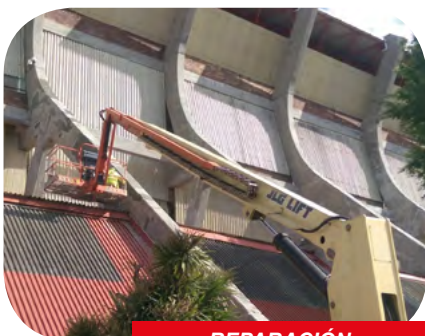
IMPERMEABILIZACIÓN



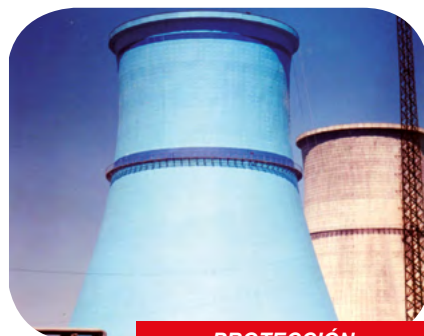
REFUERZO



DECORACIÓN



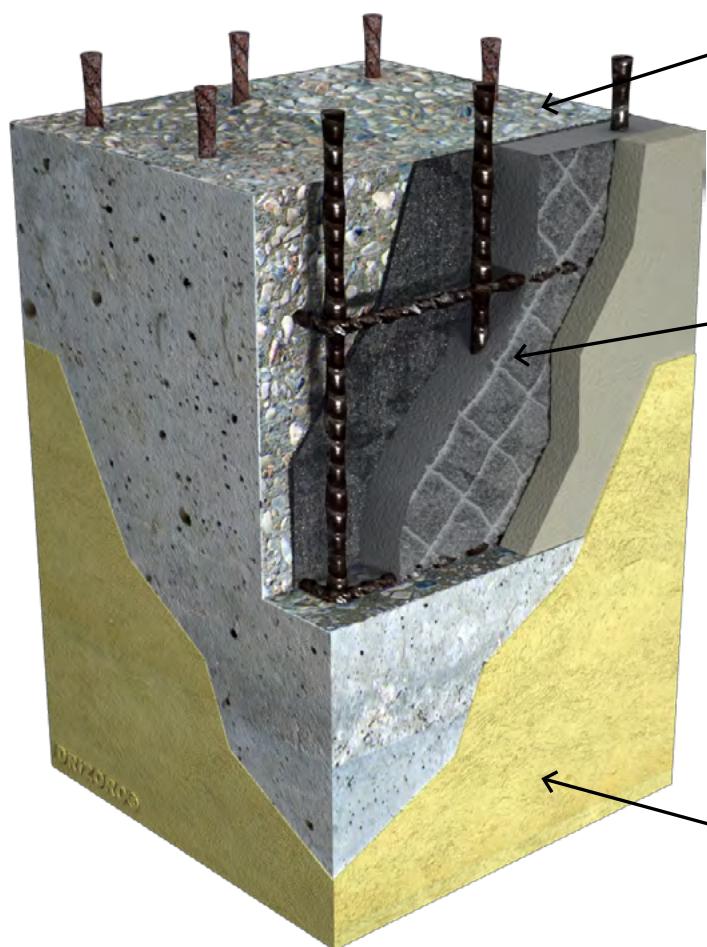
REPARACIÓN



PROTECCIÓN



OTROS USOS



1 PASIVACIÓN DE ARMADURAS

Las armaduras existentes afectadas por procesos de corrosión se deben tratar, eliminando la corrosión presente y protegiéndolas mediante revestimientos formulados con agentes activos inhibidores de corrosión como **MAXREST® PASSIVE** o **MAXRITE® PASSIVE**.

2 RECONSTRUCCIÓN

A) Reparación Estructural

Los morteros de reparación estructural de la gama **MAXREST®** y **MAXRITE®**, de Clase R3 y R4 según UNE-EN 1504-3, proporcionan reparaciones de alta resistencia, completamente integradas y trabajando monóticamente con los elementos de hormigón rehabilitados.

B) Reparación Cosmética en pequeño espesor

Los morteros cosméticos **CONCRESEAL® -5**, **CONCRESEAL® -3** y **CONCRESEAL® COSMETIC** resultan ideales para la reparación no estructural del hormigón, la reparación de aristas o el relleno y enrasado de pequeñas coqueras y fisuras.

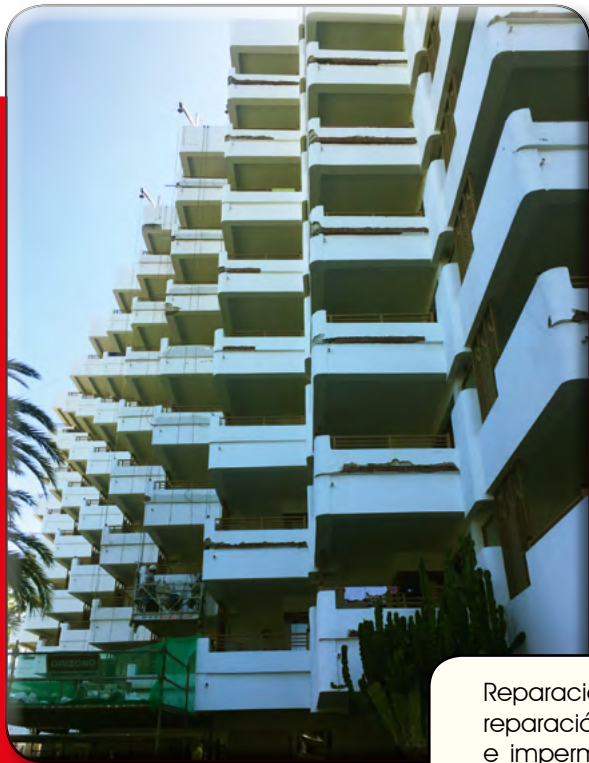
3 ACABADO DECORATIVO Y PROTECCIÓN

Finalmente serán de aplicación morteros de impermeabilización, revestimientos protectores y decorativos, tratamientos hidrófugos, etc.

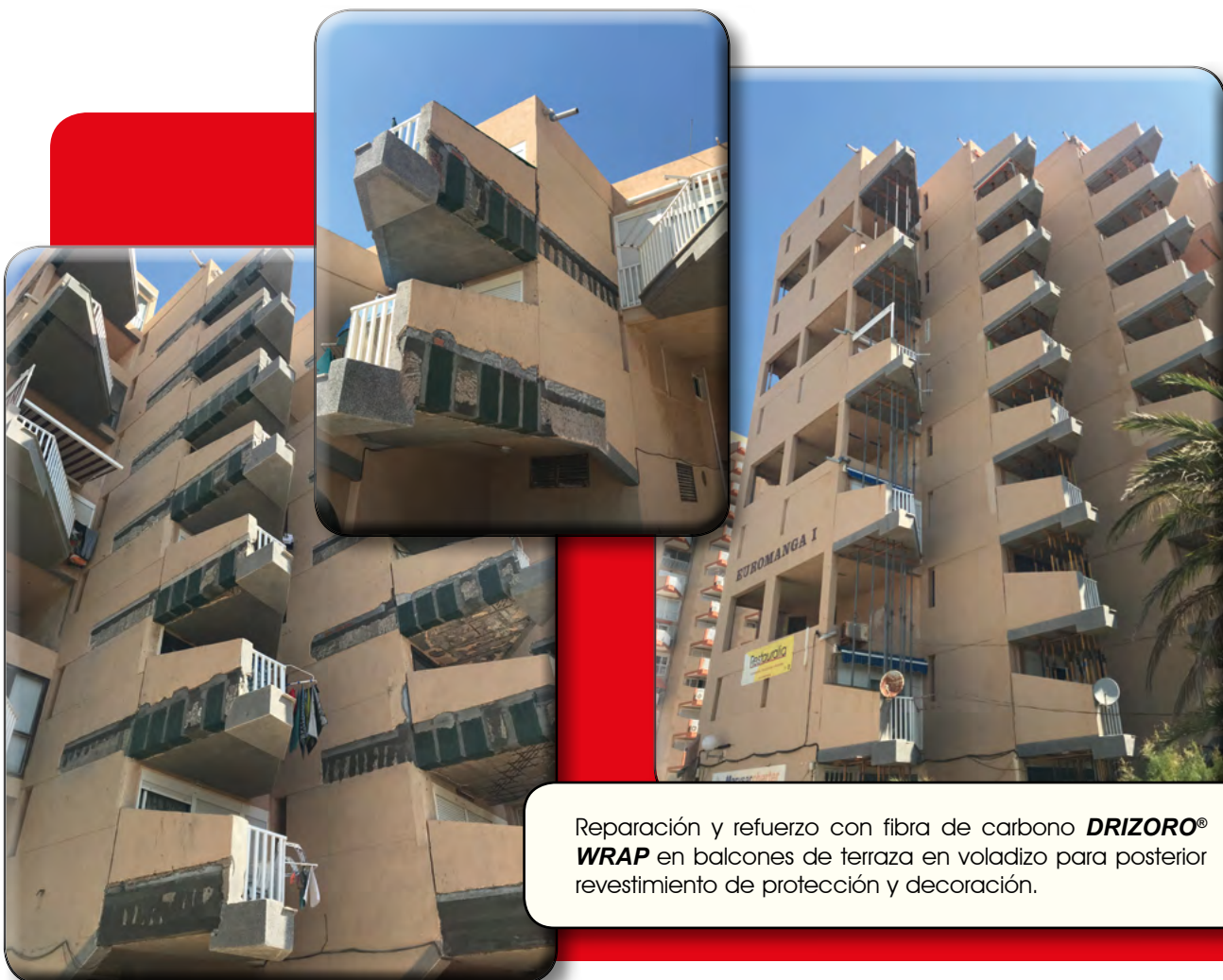


Reparación de frentes de forjado con mortero de reparación estructural fluido **MAXGROUT®** de aplicación por colada, previo tratamiento de armaduras con pasivador convertidor de óxido **MAXREST® PASSIVE**.

REPARACIÓN DEL HORMIGÓN



Reparación de balcones de terraza con mortero de reparación estructural de fraguado rápido **MAXREST**® e impermeabilización, protección y decoración con mortero **CONCRESEAL**® **PLASTERING**.



Reparación y refuerzo con fibra de carbono **DRIZORO**® **WRAP** en balcones de terraza en voladizo para posterior revestimiento de protección y decoración.

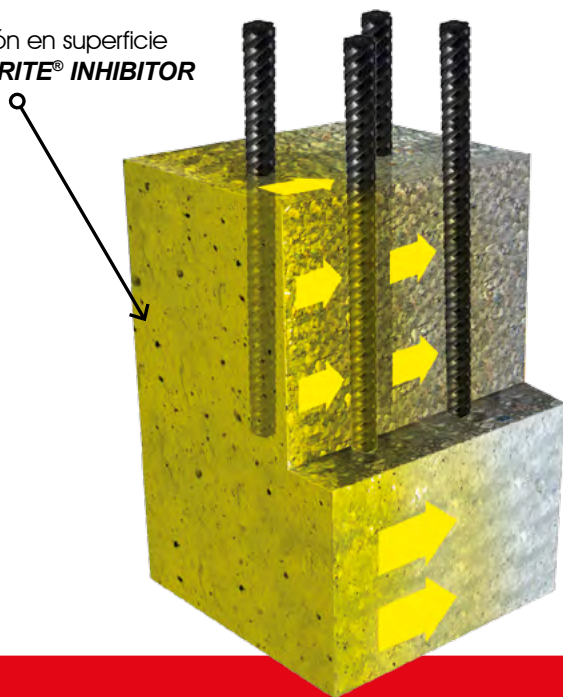
INHIBIDOR DE CORROSIÓN DE ARMADURAS

MAXRITE® INHIBITOR

MAXRITE® INHIBITOR es un producto líquido transparente inhibidor de la corrosión por migración que se aplica directamente por impregnación sobre la superficie del hormigón para la protección anticorrosiva de sus armaduras e incremento de su durabilidad en ambientes agresivos, extendiendo hasta en 4 veces el tiempo de vida de la estructura.

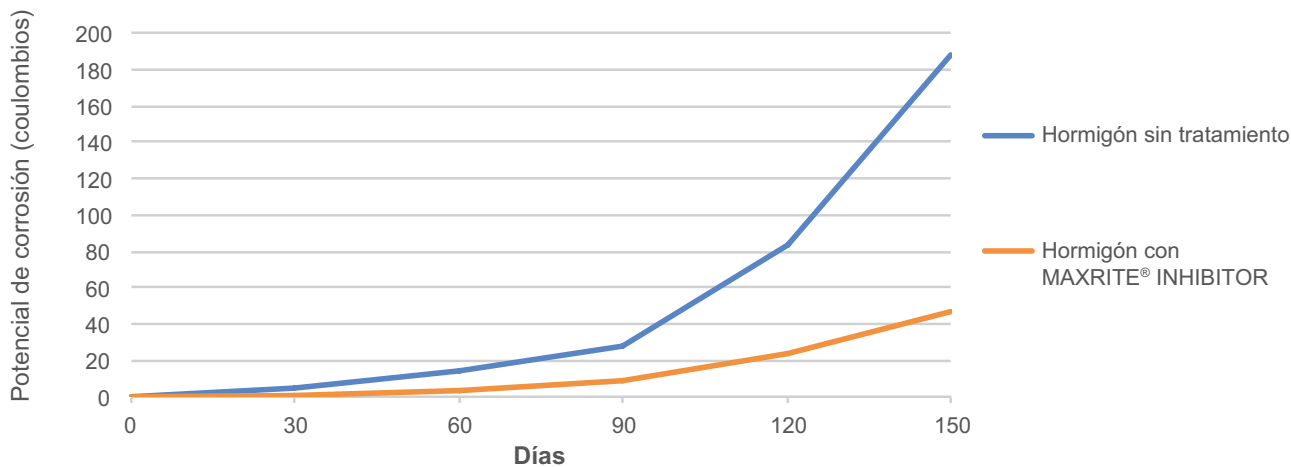
Su gran poder de penetración en el hormigón, de hasta 60 mm en 2 meses, permite formar una barrera protectora sobre la armadura impidiendo el acceso del agua y los cloruros.

Aplicación en superficie de **MAXRITE® INHIBITOR**



Actuación sobre los paramentos de hormigón de la edificación con inhibidor de corrosión por migración **MAXRITE® INHIBITOR**.

Corrosión con **MAXRITE® INHIBITOR** vs Corrosión sin tratamiento



ENSAYO DE CORROSIÓN EN HORMIGÓN, ASTM G-109

ASTM G190 - Método de prueba estándar para determinar los efectos de aditivos químicos en la corrosión del acero de refuerzo incrustado en hormigón expuesto a entornos con cloruros.

MORTEROS DE IMPERMEABILIZACIÓN Y REGULARIZACIÓN

La gama de morteros en base a cemento **CONCRESEAL®** permiten realizar revestimientos impermeables que a la vez protegen y decoran las fachadas y paramentos. Entre ellos destaca el empleo del **CONCRESEAL® PLASTERING**.

CONCRESEAL® PLASTERING



VENTAJAS

- Cumple tres funciones: impermeabiliza, protege y decora con una sola aplicación.
- Evita el deterioro del soporte al impedir la entrada de agua y de sustancias agresivas.
- Permeable al vapor de agua, permite transpirar al soporte.
- Excelente adherencia, sin necesidad de puentes de unión. Se integra perfectamente con el soporte, llena y sella todos sus poros.
- Alta durabilidad sin mantenimiento.
- Se puede aplicar por proyección.
- Los distintos espesores de aplicación permiten mantener las formas lineales de los hormigones arquitectónicos.
- Alta resistencia a la abrasión.

CONCRESEAL® PLASTERING es un mortero en base a cemento, arena de sílice seleccionada y aditivos especiales apto para impermeabilizar, nivelar, proteger y decorar superficies de hormigón, prefabricados, mampostería u otros revestimientos, en una sola aplicación con un espesor comprendido entre 3 y 5 mm. Disponible también versión de granulometría más fina **CONCRESEAL® PLASTERING REGULAR**,



HIDRÓFUGOS / SELLADORES TRANSPARENTES

Dentro de los sistemas de protección superficial **DRIZORO®** que cumplen con los Principios de protección contra la penetración, control de la humedad y mejora de la resistencia tanto física como química que establece la Norma UNE EN-1504:2 se recogen en este apartado la gama **MAXCLEAR®** (impregnación hidrófoba) y la gama **MAXGLAZE®** (impregnación).



PRODUCTO	SOPORTE	PROPIEDADES		
		FILM	BASE	TIPO RESINA
IMPREGNACIÓN HIDRÓFOBA / HIDROREPELENTE (no forma film)				
MAXCLEAR®	Hormigón, mortero, cerámica (no caliza, ni yeso)	NO	Disolvente	Siloxano
MAXCLEAR® -D	Caliza / Yeso	NO	Agua	Silicona
MAXCLEAR® TOP	Hormigón, mortero, cerámica	NO	Agua	Siloxano
IMPREGNACIÓN / SELLADOR TRANSPARENTE (forma film)				
MAXGLAZE®	Hormigón, mortero, cerámica	SI <u>Mate</u>	Agua	Acrílica
MAXGLAZE® -D	Hormigón, mortero, cerámica	SI <u>Brillo</u>	Disolvente	Metacrilato
CONSOLIDANTE				
MAXCLEAR® CONSOLIDATED	Hormigón, mortero, piedra natural, ladrillo	NO	Disolvente	Silicio
TRATAMIENTO ANTIGRAFFITIS				
MAXCLEAR® GRAFFITTI	Hormigón, mortero, piedra natural, mármol, ladrillo, granito	SI <u>Mate</u>	Agua	Acrílica
MAXCLEAN® ECOGEL	Previamente tratado con MAXCLEAR® GRAFFITTI	NO	-	-

HIDRÓFUGOS / SELLADORES TRANSPARENTES



Restauración y consolidación de fachadas de piedra natural con **MAXCLEAR® CONSOLIDATED**.



Impregnación selladora transparente **MAXGLAZE®** para protección y acabado de fachadas de ladrillo.

REVESTIMIENTOS ACRÍLICOS (Norma UNE-EN 1504-2)

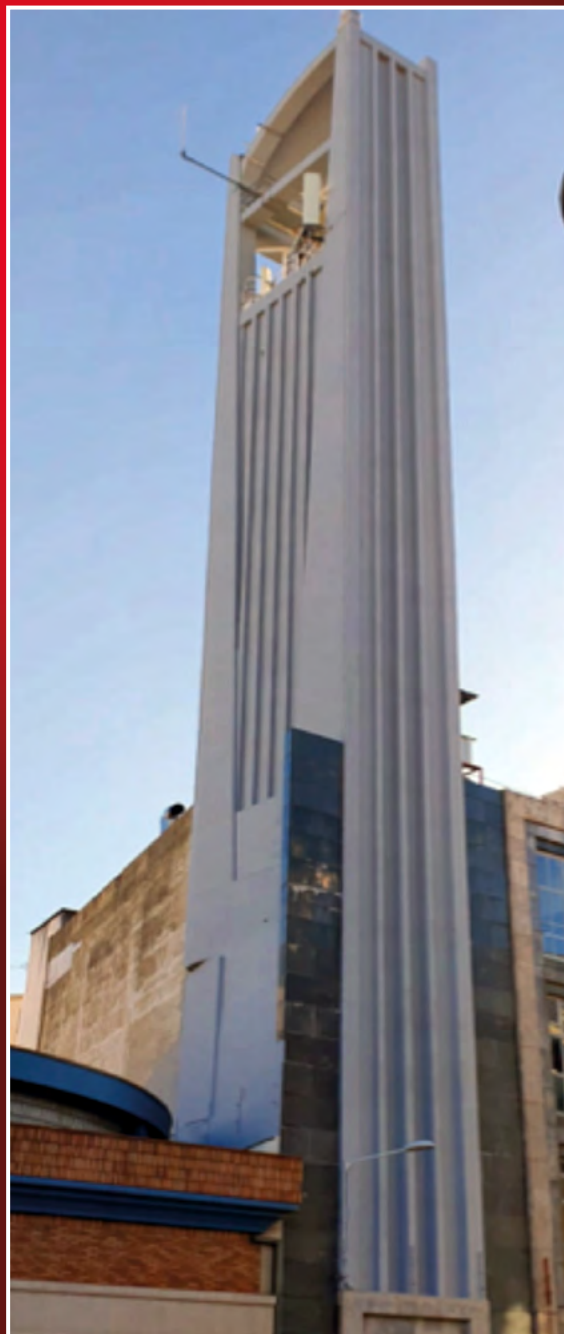
MAXSHEEN®

Revestimiento acrílico **flexible**, no cuartea ni fisura por los movimientos del soporte debido a cambios térmicos, para la impermeabilización, protección y decoración de exteriores.



MAXSHEEN® ELASTIC

Revestimiento acrílico **elástico**, puentea microfisuras y soporta las dilataciones térmicas del soporte, para la impermeabilización, protección y decoración duradera en aplicaciones exteriores.



VENTAJAS DE APLICACIÓN



Excelente **PROTECCIÓN ANTI-CARBONATACIÓN**. Muy alta resistencia a la difusión del CO₂, previniendo la corrosión de las armaduras por procesos de carbonatación.



Muy buena **ADHERENCIA** a los soportes tradicionales de la construcción: hormigón, ladrillo, enfoscados, yesos.



IMPERMEABLE al agua de lluvia y resistente a la intemperie.



PERMEABLE AL VAPOR DE AGUA, permite transpirar al soporte.



Resistente a los **RAYOS UV**. Gran estabilidad de color.

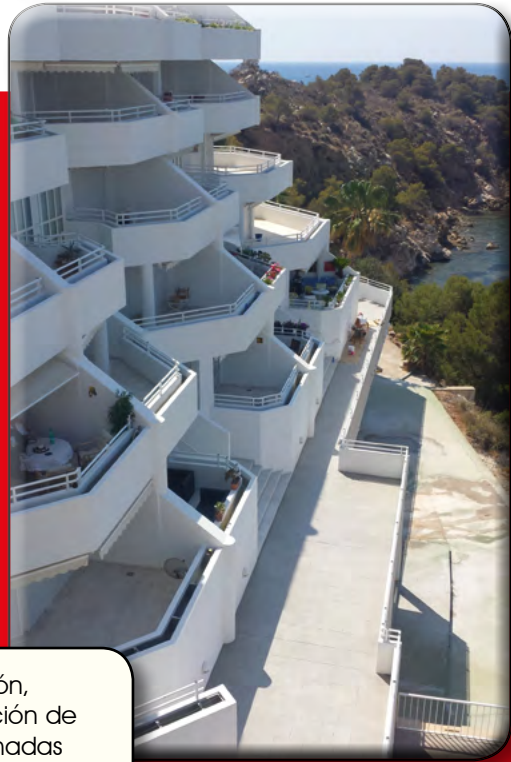
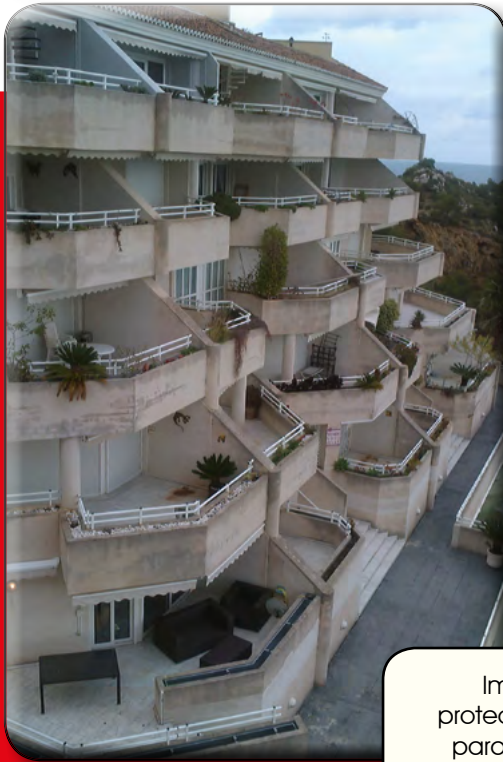


Amplia **VARIEDAD DE COLORES** y dos posibles texturas: liso y rugoso.



Fácil de aplicar, altos rendimientos. Fácil de limpiar.

REVESTIMIENTOS IMPERMEABILIZANTES Y PROTECTORES



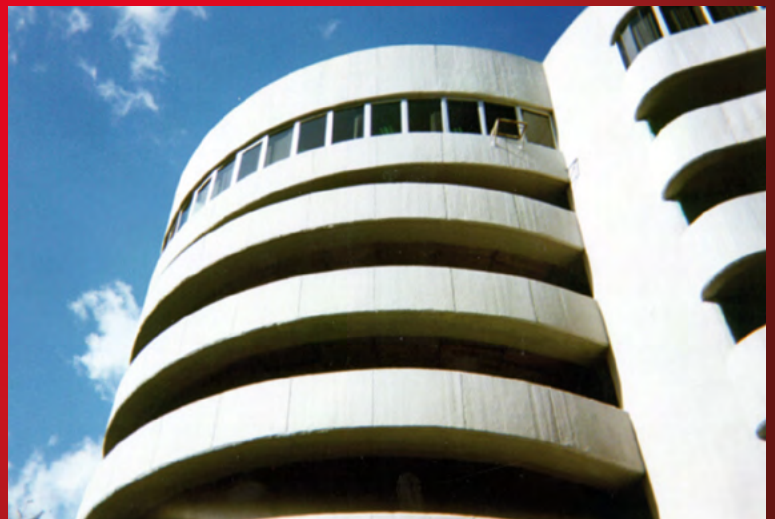
Impermeabilización,
protección y decoración de
paramentos de fachadas
con **MAXSHEEN®**.

REVESTIMIENTOS CEMENTOSOS (Norma UNE-EN 1504-2)

MAXSEAL® FLEX

Revestimiento **flexible** bicomponente en base cemento:

- Impermeable al agua líquida.
- Permeable al vapor de agua, permite transpirar al soporte.
- Excelente protección frente al CO₂ y a los cloruros.
- Acabado decorativo de gran durabilidad y mantenimiento prácticamente nulo.

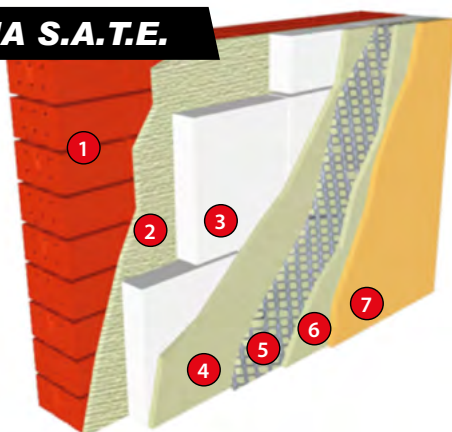


Disponibles en versiones estándar rugosa y lisa, en colores gris, blanco y otros colores suaves, versión **MAXSEAL® FLEX DECOR** bajo pedido especial.

REVESTIMIENTOS Y MORTEROS PARA AISLAMIENTO TÉRMICO EN FACHADAS

PRODUCTO	BASE			REVESTIMIENTO	MORTERO	ELÁSTICO	IMPERMEABILIZA	TERMOAISLANTE	PROTECCIÓN ANTICARBONATACIÓN	RESISTENCIA RAYOS UV	PERMEABLE AL VAPOR AGUA	APTO SOBRE PANELES EPS / XPS
	CEMENTO	ACRÍLICO	PU									
MAXELASTIC® TH		●		●		●	●	●	●	●		
MAXELASTIC® PUR THERMOCOAT			●	●		●	●	●		●		
MAXMORTER® TH	●				●			●		●	●	
CONCRESEAL® TH	●				●		●			●	●	●

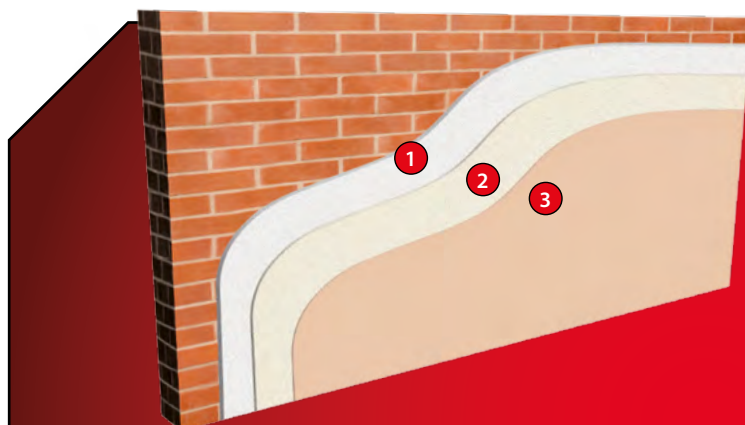
SISTEMA S.A.T.E.



Sistema de Aislamiento Térmico por el Exterior, aplicado sobre soporte de hormigón o mampostería con el fin de proporcionar un aislamiento térmico, impermeabilizar y proteger frente a la acción de los agentes ambientales.

- 1- Soporte de ladrillo o Bloque de hormigón
- 2- Capa de **CONCRESEAL® TH** (Llana 6 mm)
- 3- Panel Aislante de Poliestireno
- 4- 1ª Mano de **CONCRESEAL® TH**
- 5- Malla de fibra de vidrio **DRIZORO® MESH 140**
- 6- 2ª Mano de **CONCRESEAL® TH**
- 7- Acabado decorativo **MAXSHEEN®** o **MAXQUICK®**

SISTEMAS DE REHABILITACIÓN PARA SOPORTES DE CAL



VENTAJAS DEL SISTEMA

- Permeable al vapor de agua, permite transpirar al soporte.
- No contiene cemento en su formulación, es compatible con soportes débiles y deteriorados.
- Gran trabajabilidad de la mezcla y facilidad de puesta en obra.
- Productos libres de sales en su composición.

1- **MAXMORTER® CAL** ($e \leq 10$ mm)

Mortero de cal, de aplicación en capas de hasta 10 mm de espesor, utilizado principalmente en:

- Restauración en general de fachadas, muros y galerías en conjuntos históricos.
- Reparación y sellado de juntas en ladrillo y piedra.
- Relleno de cavidades en paredes.
- Revestimiento de muros de mampostería.

2- **MAXMORTER® CAL -F** ($1 \text{ mm} \leq e \leq 3$ mm)

Mortero fino de cal para revestimientos de poco espesor (1 a 3 mm), obteniendo acabados decorativos en fratasado fino sobre revocos anteriores de textura más gruesa.

3- **MAXMORTER® CAL GLAZE** (opcional) ($e \leq 1$ mm)

Mortero muy fino de cal para la obtención de estucos con acabado de textura muy lisa y con brillo, de alto nivel decorativo, tanto en interior como exterior.

Productos del sistema

DESCRIPCIÓN	CONSUMO APROXIMADO	PRESENTACIÓN	CAMPOS DE APLICACIÓN
MAXREST® PASSIVE Líquido monocomponente pasivador de óxido y protector frente a la corrosión de armaduras y superficies de hierro o acero.	0,30 kg/m ²	Envase de 1, 5 y 25 kg	Convertidor de óxido y protección de armaduras de acero de refuerzo en reparación de estructuras de hormigón. Imprimación para mejora de adherencia en superficies de metal.
MAXREST® Mortero monocomponente de reparación estructural de fraguado rápido y sin retracción, de Clase R4 según norma EN-1504-3.	1,67 kg/m ² y mm de espesor	Saco y bidón de 25 kg Lata de 5 kg	Restauración de elementos estructurales de hormigón recuperando su forma y función original. Reparación general de hormigones estructurales. Reparación de coqueas, nidos de grava, grietas o fisuras.
MAXRITE® -F Mortero monocomponente de reparación estructural de fraguado normal y retracción compensada, modificado con polímeros, humo de sílice y reforzado con fibras sintéticas. Clase R4 según norma EN 1504-3.	1,9 kg/m ² y mm de espesor	Saco de 25 kg	Restauración de elementos estructurales de hormigón recuperando su forma y función original. Reparación general de hormigones estructurales. Reparación de coqueas, nidos de grava, grietas o fisuras.
CONCRESEAL® -3 / CONCRESEAL® -5 Morteros finos para la nivelación y reparación cosmética de enfoscados y hormigones en espesores de hasta 3 mm y de 1 a 5 mm por capa respectivamente.	1,5 kg/m ² y mm de espesor	Saco de 25 kg	Reparación y nivelación de las superficies deterioradas de hormigones y elementos prefabricados. Revestimiento cosmético de elementos de hormigón con defecto de acabado superficial.
CONCRESEAL® COSMETIC Mortero cosmético de gran finura para reparación y acabado de superficies en espesor mínimo.	1,5 kg/m ² y mm de espesor	Saco de 22 kg	Reparación cosmética de elementos de hormigón con defectos de acabado superficial. Reperfilado de aristas. Enlucido y nivelación de hormigón y mortero. Relleno y enrasado de coqueas.
MAXCLEAR® CONSOLIDATED Disolución líquida en base a compuestos de silicio para la consolidación y endurecimiento de piedra natural, estuco, ladrillos y frescos.	0,5 a 15,0 l/m ² según porosidad	Bidón de 25 l Envase de 5 l	Restauración de piedra natural, estucos y frescos dañados por la influencia de los agentes atmosféricos.
MAXRITE® INHIBITOR Impregnación inhibidora de la corrosión de armaduras de hormigón por migración.	0,5 kg/m ²	Garrafa de 25 kg	Protección y control de la corrosión en armaduras de hormigón estructural. Protección preventiva de las armaduras en hormigones no afectados aún por corrosión.
MAXCLEAR® GRAFFITI Producto anti-graffiti para la protección de fachadas.	0,35 a 0,50 l/m ²	Garrafa de 25 l Garrafa de 5 l	Revestimiento protector frente a los graffiti en fachadas, muros de hormigón, puentes y mobiliario urbano, facilitando su eliminación.
CONCRESEAL® PLASTERING Revestimiento impermeable en base cemento para nivelación, acabado y protección de hormigón, prefabricados y mampostería.	1,7 kg/m ² y mm de espesor	Saco de 25 kg	Revestimiento decorativo y protector de fachadas en espesores mínimos. Revestimiento de protección y acabado decorativo en piscina impermeabilizadas con MAXSEAL® o MAXSEAL® FLEX .
MAXCLEAR® Protector hidrófugo invisible de siloxanos en base disolvente para la impermeabilización y protección de hormigón y fachadas tradicionales.	Soporte denso 0,20 a 0,35 l/m ² Soporte poroso 1,50 a 2,0 l/m ²	Bidón de 25 l	Protección invisible de fachadas de ladrillo y piedra natural. Protección e hidrofugación de hormigón, morteros y paneles de cemento, Impregnación de teja porosa y absorbente.
MAXCLEAR® -D Protector hidrófugo invisible de siliconas en base acuosa para la impermeabilización y protección de hormigón y fachadas tradicionales y/o piedra caliza.	0,17 a 0,4 l/m ²	Garrafa de 25 l Garrafa de 5 l	Protección invisible repelente al agua de elementos arquitectónicos de piedra caliza y sus derivados. Protección e hidrofugación de hormigón y morteros. Impregnación de soportes de yeso, escayola o similares. Protección de piezas de arcilla cocida, teja, ladrillos, etc.
MAXCLEAR® TOP Protector hidrófugo invisible de silanos/siloxanos en base acuosa para la impermeabilización y protección de hormigón, ladrillo y mampostería.	0,25 a 1,0 l/m ²	Bidón de 25 l Envase de 5 l	Protección e hidrofugación de hormigón arquitectónico en obra civil y edificación, prefabricados de hormigón, fachadas de ladrillo, piedra natural, mármol, cerámica. Protección de fachadas de mortero monocapa.
MAXGLAZE® / MAXGLAZE® -D Impregnación selladora transparente de polímeros acrílicos en base acuosa/disolvente respectivamente, para la impermeabilización y protección de fachadas de hormigón y mampostería. Aspecto mate/brillante respectivamente.	0,17 a 0,50 l/m ² según porosidad	Garrafa de 25 l Garrafa de 5 l	Protección de fachadas de ladrillo, piedra, enfoscados, morteros monocapa, etc. Hormigones vistos y abujardados y paneles prefabricados con acabados decorativos de piedra, Función antipolvo con acabado mate en pavimentos de hormigón sin excesivo tráfico.
MAXSHEEN® ELASTIC Revestimiento acrílico de alta elasticidad para la impermeabilización, protección anticarbonatación y decoración de interiores y exteriores susceptibles de fisuración o pequeños movimientos. Disponible en 16 colores y dos acabados, liso y rugoso.	Liso 0,4 a 0,6 kg/m ² Rugoso 0,6 a 0,8 kg/m ²	Bidón de 25 kg	Protección del hormigón frente a la carbonatación, ciclos hielo-deshielo, ambiente marino y demás ambientes agresivos. Impermeabilización frente al agua de lluvia en fachadas en general, confiriendo un acabado decorativo. Impermeabilización y restauración de fisuras en fachadas.
MAXSEAL® FLEX Revestimiento bicomponente flexible en base cemento para la impermeabilización y protección del hormigón y la mampostería. Disponible en gris y blanco y dos acabados, liso y rugoso.	2,0 a 3,0 kg/m ²	Rugoso Set de 35 kg y 7 kg Liso Set de 32 kg y 7 kg	Impermeabilización flexible y protección frente a agentes ambientales, carbonatación, ciclos de hielo-deshielo, sales de deshielo y ataques por cloruros del hormigón, mortero y mampostería en edificación y obra civil.
MAXELASTIC® TH Revestimiento elástico en base a polímeros acrílicos en dispersión acuosa, que incorpora microesferas de muy baja conductividad térmica para impermeabilización, aislamiento y rotura del puente térmico de fachadas y cubiertas.	Cubiertas: 2,0 a 3,0 kg/m ² Fachadas: 2,0 kg/m ²	Bidón de 22 kg	Impermeabilización de baja conductividad térmica en fachadas, balcones, medianeras o paramentos verticales. Protección térmica y disminución del efecto de pared fría o anti-condensación en cubiertas y paredes. Rotura de puente térmico en pilares y frentes de forjado.
CONCRESEAL® TH Mortero monocomponente en base a cemento para la impermeabilización de fachadas ejecutadas con paneles aislantes de poliestireno o poliuretano.	1,7 kg/m ² y mm de espesor	Saco de 25 kg	Revestimiento para la protección e impermeabilización de materiales aislantes en fachadas. Fijación de paneles de poliestireno sobre las fábricas de fachada.
MAXMORTER® CAL Mortero de cal para la reparación, sellado de juntas y revoco de muros de piedra y ladrillos interiores y exteriores.	1,6 kg/m ² y mm de espesor	Saco de 25 kg	Restauración de fachadas, muros y galerías deterioradas en conjuntos históricos. Reparación y sellado de juntas en ladrillo y piedra. Relleno de cavidad en paredes. Revestimiento de muros y paredes de mampostería.
MAXMORTER® CAL -F Mortero fino de cal para el revestimiento de poco espesor con acabado fratasado de revocos exteriores.	1,25 kg/m ² y mm de espesor	Saco de 25 kg	Acabados decorativos en fratasado fino en muros, paredes, techos y pilares, sobre revocos anteriores tipo MAXMORTER® CAL . Capa base de regularización con terminación lisa y fina previo al acabado con MAXMORTER® CAL GLAZE .
MAXMORTER® CAL GLAZE Mortero muy fino de cal para el acabado decorativo muy liso y con brillo tipo estuco.	0,65 kg/m ² y mm de espesor	Saco de 15 kg	Acabado decorativo muy liso de muros, pilares y techos sobre soportes previamente nivelados con MAXMORTER® CAL -F .



DRIZORO, S.A.U.

C/ Primavera, 50-52 Parque Industrial Las Monjas

28850 TORREJÓN DE ARDOZ - MADRID (Spain)

Tel.: (34) 91 676 66 76 - (34) 91 677 61 75 FAX: (34) 91 675 78 13

E-mail: info@drizoro.com - Web: www.drizoro.com