



# CONCRESEAL<sup>®</sup> TH



## MORTERO DE IMPERMEABILIZACIÓN DE FACHADAS PARA APLICACIÓN SOBRE PANELES AISLANTES DE POLIESTIRENO Y POLIURETANO

### DESCRIPCIÓN

**CONCRESEAL<sup>®</sup> TH** es un mortero en base de cemento apto para la impermeabilización de fachadas realizadas con paneles de poliestireno o espuma de poliuretano. Sólo requiere agua para su amasado y proporciona una solución decorativa, eficaz y económica para el acabado de fachadas con aislamiento térmico adicional.

### APLICACIONES

- Revestimiento para la protección e impermeabilización de materiales aislantes en fachadas.
- Fijación de paneles de poliestireno sobre las fabricas de fachada.

### VENTAJAS

- Resistente al agua y a la intemperie, muy larga durabilidad por su naturaleza de cemento comparado con otros revestimientos.
- Impermeabiliza juntas y proporciona una superficie continua y nivelada.
- Excelente adherencia sobre materiales aislantes, no requiere de puentes de unión.
- Fácil y rápido de aplicar mediante equipo de proyección, con gran rendimiento y ahorro en mano de obra.
- Se amasa sólo con agua.
- Puede combinarse con un acabado decorativo acrílico **MAXSHEEN<sup>®</sup>** (Boletín Técnico nº: 73) o **MAXSHEEN<sup>®</sup> ELASTIC** (Boletín Técnico nº: 142).

### MODO DE EMPLEO

#### Preparación de la superficie y colocación de los paneles aislantes.

El soporte a revestir con los paneles debe ser sólido, firme, rugoso y estar sano, sin partes mal adheridas, lechadas superficiales y lo más uniforme

posible. Igualmente, debe estar limpio, libre de pinturas, eflorescencias, partículas sueltas, grasas, aceites desencofrantes, polvo, yeso, etc., u otras sustancias que pudieran afectar a la colocación de los paneles sobre el soporte.

Los paneles aislantes deben ser estructuralmente sólidos y sus superficies encontrarse limpias, libres de polvo, grasa y elementos sueltos o extraños que pudieran afectar a la adherencia del producto.

Los paneles se pueden fijar con **CONCRESEAL<sup>®</sup> TH**, u otros productos de la gama DRIZORO, tipo **MAXKOLA<sup>®</sup> FLEX** (Boletín Técnico nº: 82) o **MAXFIX<sup>®</sup>** (Boletín Técnico nº: 44). Para ello, humedecer abundantemente la superficie a cubrir con los paneles sin formar charcos y, a continuación, aplicar una capa fina y uniforme de **CONCRESEAL<sup>®</sup> TH** sobre el soporte con ayuda de una llana o paleta de borde recto. Seguidamente peinar con una llana dentada de 6x6 mm en sentido horizontal para así regularizar el espesor y la planeidad, y evitar el riesgo de deslizamiento. No aplicar espesores superiores a 6 mm. Opcionalmente, el adhesivo también se puede aplicar por puntos, en 4 ó 5 localizaciones, sobre los paneles, no superando en este caso espesores de 1 cm.

Mientras la pasta esté aún fresca coloque los paneles aislantes presionándolos ligeramente por medio de ligeros golpes y/o moviéndolos ligeramente hasta aplastar los surcos del adhesivo para lograr un buen contacto entre los paneles y el soporte. Se recomienda utilizar de forma adicional al adhesivo algún medio mecánico de fijación, tales como espigas de fijación de plástico. Deje al menos 24 horas con elementos auxiliares de fijación antes de proceder con la aplicación del revestimiento exterior de **CONCRESEAL<sup>®</sup> TH**. En cualquier caso, los paneles deben estar adecuadamente fijados para prevenir cualquier movimiento mientras el mortero esté aún fresco.

#### Preparación de la mezcla

Un saco de 25 kg de **CONCRESEAL<sup>®</sup> TH** precisa de 3,75 a 4,25 litros (15-17 %, en peso) de agua limpia según las condiciones ambientales y la consistencia

deseada. Verter la cantidad necesaria de agua en un recipiente limpio, y añadir **CONCRESEAL® TH** poco a poco, amasándolo manualmente o preferentemente con un taladro eléctrico a bajas revoluciones (400–600 rpm) dotado de disco mezclador durante aproximadamente 1 a 2 minutos hasta obtener una masa homogénea sin grumos ni burbujas de aire y de consistencia semiseca. Tras dejar reposar la masa durante 5 minutos, realizar un breve amasado durante unos segundos para seguidamente comenzar con la aplicación.

Para aplicaciones realizadas con equipos de proyección mecánicos, mantener constante la relación de mortero a agua durante el proceso de mezcla.

### Aplicación

Aplicar una capa continua y uniforme de **CONCRESEAL® TH** con una carga de 3 a 4 kg/m<sup>2</sup>, vigilando que el espesor sea del orden de 2 mm. Sobre dicha capa se colocará en fresco una malla de refuerzo de fibra de vidrio, tipo **DRIZORO® MESH 140** de luz 5x5 mm y gramaje 140 g/m<sup>2</sup> (Boletín Técnico nº 210), embebiéndola en el mortero. Una vez haya fraguado la primera capa, entre 8 a 24 horas dependiendo de las condiciones ambientales, aplicar una segunda capa de otros 2 mm de espesor. La aplicación se puede hacer con ayuda de una llana y también mediante equipos de proyección mecánica. La textura final se obtiene fratasando con una llana o fratás.

*Aplicación del revestimiento decorativo:* Una vez el mortero haya curado en su totalidad, es decir, entre 5 a 7 días dependiendo de las condiciones ambientales, se puede aplicar un acabado decorativo en base a resinas acrílicas del tipo **MAXSHEEN®** o **MAXSHEEN® ELASTIC**.

### Condiciones de aplicación

Evitar aplicaciones si se prevén lluvias, y/o contacto con agua, humedad, condensación, rocío, etc., durante las 24 horas siguientes a la aplicación.

El intervalo óptimo de temperatura de trabajo es de 10 °C a 30 °C. No aplicar con temperaturas de soporte y/o ambiente por debajo de 5 °C o si se prevén temperaturas inferiores dentro de las 24 horas posteriores a la aplicación. Igualmente, no aplicar sobre superficies heladas o encharcadas.

En aplicaciones a temperaturas elevadas, fuerte viento y/o baja humedad relativa, humedecer abundantemente el soporte con agua. Evitar la exposición directa al sol con calor extremo.

### Curado

En condiciones de alta temperatura, baja humedad relativa, exposición directa al sol y/o viento, evitar la rápida desecación del **CONCRESEAL® TH** manteniendo su humedad durante al menos las 2 horas siguientes a la aplicación, rociándolo con

agua, sin ocasionar su lavado.

### Limpieza de herramientas

Todas las herramientas y útiles de trabajo se limpiarán con agua inmediatamente después de su uso. Una vez endurecido sólo puede eliminarse por medios mecánicos.

### CONSUMO

El consumo estimado de **CONCRESEAL® TH** es de 3,0 a 4,0 kg/m<sup>2</sup> por capa con un espesor de 1,5 mm a 2,0 mm.

El consumo puede variar en función de la textura, porosidad y condiciones del soporte, así como del método de aplicación. Realizar una prueba in-situ para conocer su valor exacto.

### INDICACIONES IMPORTANTES

- No añadir cementos, aditivos o áridos que puedan afectar a las propiedades del producto.
- Usar las cantidades recomendadas de agua de amasado.
- Respetar los consumos y espesores mínimos y máximos recomendados.
- Para recuperar la trabajabilidad del material proceda a su reamasado pero en ningún caso añada más agua. No amasar más material del que se pueda aplicar en 20-30 minutos.
- No aplicar sobre soportes hidrofugados, materiales bituminosos, yesos o pinturas.
- No utilizar restos de amasadas anteriores para hacer una nueva masa.
- Para cualquier aplicación no especificada en el presente Boletín Técnico, información adicional o duda consulte con el Departamento Técnico.

### PRESENTACIÓN

**CONCRESEAL® TH** se presenta en sacos de 25 kg. Disponible en color estándar blanco.

### CONSERVACIÓN

Doce meses en su envase original cerrado y no deteriorado. Almacenar en lugar fresco, seco, protegido de la humedad, las heladas y de la exposición directa a los rayos del sol con temperaturas superiores a 5 °C.

## SEGURIDAD E HIGIENE

**CONCRESEAL® TH** no es un producto tóxico pero es abrasivo en su composición. Evitar el contacto con la piel y los ojos, así como la inhalación del polvo. Utilizar guantes y gafas de seguridad en la manipulación, amasado y aplicación del producto. En caso de contacto con la piel, lavar la zona afectada con agua y jabón. En caso de

salpicaduras o contacto en los ojos, lavar con abundante agua limpia sin restregar. Si la irritación persiste acudir al médico.

Consultar la Hoja de Datos de Seguridad del **CONCRESEAL® TH**.

La eliminación del producto y su envase debe realizarse de acuerdo a la legislación vigente y es responsabilidad del consumidor final del producto.

## DATOS TÉCNICOS

Características del producto	
Marcado CE, EN 998-1	
Descripción: Mortero industrial para revoco/enlucido para uso corriente. GP	
Usos Previstos: Muros, techos, pilares y tabiques en construcciones exteriores	
Aspecto general y color	Polvo blanco
Granulometría máxima, (mm)	0,63
Densidad del mortero en polvo, (g/cm <sup>3</sup> )	1,25 ± 0,10
Agua de mezcla, (% en peso)	16 ± 1
Condiciones de aplicación y curado	
Temperatura mínima de aplicación para soporte y ambiente, (°C)	> 5
Vida útil o tiempo abierto de la mezcla a 20 °C y 50 % H.R., (min)	30 – 45
Tiempo de fraguado a 20 °C y 50 % H.R., (h)	
- Inicial	2 – 3
- Final	4 – 5
Tiempo de espera mínimo / máximo entre capas a 20 °C y 50 % H.R., (h)	8 – 24
Tiempo de curado para aplicación de revestimiento a 20 °C y 50 % H.R., (d)	5 – 7
Características del mortero	
Resistencia a compresión, EN 1015-11 (N/mm <sup>2</sup> - Categoría)	≥ 6 CS IV
Adhesión y forma rotura, EN 1015-12 (N/mm <sup>2</sup> - FP)	>0,5 – B
Absorción de agua por capilaridad, EN 1015-18 (Categoría)	W 2
Permeabilidad al vapor de agua, EN 1015-19 (μ)	< 40
Reacción frente al fuego, EN 13501-1 (Clase)	A1
Consumo* / Espesor	
Espesor mínimo – máximo por capa, (mm)	1,5 – 2,0
Consumo, (kg/m <sup>2</sup> ·mm)	1,7

\* El consumo puede variar en función de la textura, porosidad y condiciones del soporte, así como del método de aplicación. Realizar una prueba in-situ para conocer su valor exacto.

## GARANTÍA

La información contenida en este Boletín Técnico está basada en nuestra experiencia y conocimientos técnicos, obtenidos a través de ensayos de laboratorio y bibliografías. **DRIZORO®, S.A.U.** se reserva el derecho de modificación del mismo sin previo aviso. Cualquier uso de esta información más allá de lo especificado no es de nuestra responsabilidad si no es confirmada por la Compañía de manera escrita. Los datos sobre consumos, dosificación y rendimientos son susceptibles de variación debido a las condiciones de las diferentes obras y deberán determinarse los datos sobre la obra real donde serán usados siendo responsabilidad del cliente. No aceptamos responsabilidades por encima del valor del producto adquirido. Para cualquier duda o consulta rogamos consulten a nuestro Departamento Técnico. Esta versión de Boletín Técnico sustituye a la anterior.



### DRIZORO, S.A.U.

C/ Primavera 50-52 Parque Industrial Las Monjas  
28850 TORREJON DE ARDOZ – MADRID (SPAIN)  
Tel. 91 676 66 76 - 91 677 61 75 Fax. 91 675 78 13  
e-mail: info@drizoro.com Web site: drizoro.com



n° ES021542/ES021543